

Утверждено  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 3/С-20/С**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"21" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Гагаринская ул., д. 77, корп.1, стр.1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель". в лице**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:**

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор")  
услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества  
в многоквартирном доме № 77, корп.1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,  
г. Сестрорецк, Гагаринская ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- твенный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
откачка воды из подвала	6,00	м3	666,87	4 001,21
очистка внутренней канализационной сети 110	8,00	м.п.	111,13	889,03
прочистка фильтров ГВС в ИТП	13,00	шт.	513,78	6 679,13

регулировка дверного доводчика	17,00	шт.	77,78	1 322,20
регулировка фурнитуры металлических дверей	9,00	шт.	30,73	276,57
смена дверных пружин	5,00	шт	332,90	1 664,05
смена ламп	37,00	шт	67,63	2 502,07
ликвидация воздушных пробок в стояках	35,00	шт	234,08	8 192,80
снятие показаний ОДПУ хвс	6,00	шт.	113,69	682,16
снятие показаний ОДПУ эл эн	10,00	шт.	50,76	507,59
снятие показаний ИПУ цо	845,00	шт.	113,69	96 070,78

2. Всего за период с "01" марта 2020 г. по "31" марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 122 787,59 (Сто двадцать две тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей 59 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

директор В.В. Колбачев

(должность, ФИО)

И.В. Вайц

(подпись)

Заказчик -

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Утверждено  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 4/ТР-20/С**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Санкт-Петербург

"31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Гагаринская ул., д. 77, корп.1, стр.1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:**

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. (далее - "Договор")  
услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме № 77, корп.1, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,  
г. Сестрорецк, Гагаринская ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- твенный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
смена протигололедных ковриков	3,000	м2	1 342,52	4 027,56
ремонт деревянных дверей	65,000	шт.	1 746,21	113 503,63
ремонт напольной плитки в МОП	4,250	м2	712,80	3 029,44
смена уличных отливов	3,600	м.п.	265,79	956,83

устройство приемков в подвале	2,000	шт.	3 662,70	7 325,39
пробивка штробы в полах в подвале	120,000	м.п.	153,27	18 392,12
устройство гидроизоляции канализационных выпусков	4,950	м2	579,99	2 870,97
смена тактильной плитки	1,500	м2	527,97	791,95
монтаж уличного светильника	1,000	шт.	6 502,92	6 502,92
смена уличных светильников	2,000	шт.	6 892,88	13 785,65
косметический ремонт стены	7,000	м2	1 481,06	10 367,45
монтаж бордюрной плитки в МОП	1,450	м2	1 119,19	1 622,83
смена участка трубы ГВС	5,000	м.п.	2 133,76	10 668,79
смена стекол 6 мм	8,220	м2	2 141,72	17 604,92

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 211 450,45 (Двести одиннадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 45 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - директор ВЕ Колбанев ИВаш  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО) (подпись)