

Утверждено  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 9/ТР-21/МК**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Зам.генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**доверенности от 10.09.2021г., с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий**

**Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "22" января 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена стеклопакетов в дверных блоках из ПВХ профиля	7,63	м2	5 309,59	40 512,17
Ремонт двери с заменой стеклопакетов 1320*650, 1140*790-13 шт.	9,289	м2	2 584,36	24 006,11
Укрепление кабель-канала	70,0	мп.	13,99	979,17
Укрепление парапета(отлива) здания	140,00	мп	235,74	33 003,35
Демонтаж/монтаж дверного полотна	2,00	шт.	1 155,53	2 311,05
Смена дверных приборов шпингалеты	2,00	шт.	899,60	1 799,19
Окраска двери лифтов.кабины	2,00	м2	108,83	217,65
Установка дверных упоров	1,00	шт.	771,27	771,27

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена участка п/п трубопровода ГВС д.75	1,0	мп	2 268,93	2 268,93
Замена крана шарового до д.32 в МОП	7,00	шт.	1 355,71	9 489,95
Замена крана шарового д.15 в подвале	5,00	шт.	614,94	3 074,72
Замена полотенцесушила	29,00	шт.	2 793,44	81 009,76
Замена насоса в ИТП	2,00	шт.	60 272,61	120 545,21
Установка пожарных рукавов	41,00	шт.	2 080,04	85 281,75
Монтаж электрического счетчика	1,00	шт.	1 063,13	1 063,13
Смена керамических патронов	15,00	шт.	190,67	2 860,12
Смена светильников в МОП	23,00	шт.	1 126,73	25 914,71
Смена датчиков движения	14,0	шт.	1 154,16	16 158,23
Укрепление парапета на кровле	196,00	мп	522,92	102 493,13
Демонтаж контейнерной площадки	1,0	шт.	25 754,21	25 754,21
Монтаж контейнерной площадки	1,0	шт.	договор №07/13-1-ТК от 13.07.2021 г.	346 000,00
Монтаж системы контроля доступа на контейнерной площадке	1,0	шт.	АКТ №798 от 29.09.2021 г., счет №00195 от 08.09.2021 г.	48 740,00
Монтаж элетрики на контейнерную площадку (монтаж светильников с датчиками движения, кабеля, трос)	1,00	шт.	35 451,27	35 451,27
Монтаж кабеля в подвале	63,00	мп	236,83	14 920,48
				<b>1 024 625,56</b>

2. Всего за период с "01" июля 2021 г. по "30" сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 024 625,56 (один миллион двадцать четыре тысячи шестьсот двадцать пять) рублей 56 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Зам.генерального директора М.Н.Захарова

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)