

Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 12/ТР-21/МК
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"30" декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.72, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили

настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "11" октября 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 72, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Окраска металлических поверхностей (граффити)	3,00	м2	306,01	918,03
Ремонт двери со сменой армированного стекла 700*1540-20 шт.	2,321	м2	2 483,66	5 764,57
Установка противоскользящих накладок с резиновыми вставками	4,00	мп	557,29	2 229,14
Смена дверных приборов: шпингалеты	2,00	шт.	746,74	1 493,47

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена дверных приборов доводчиков	5,00	шт.	2 018,04	10 090,19
Смена полового рулонного покрытия в МОП	6,00	шт.	3 212,24	19 273,43
Ремонт водосточной трубы	1,50	м	291,17	436,75
Установка пожарных рукавов и стволов	100,00	шт.	2 109,60	210 960,00
Опломбировка пожарных шкафов	171,00	шт.	24,37	4 166,81
Смена оконной фурнитуры:ручек	6,00	шт.	175,50	1 052,99
Закрытие монтажных кабельных коробок	5,00	шт.	99,06	495,29
Замена полотенцесушителей	9,00	шт.	4 596,01	41 364,10
Замена крана шарового до д.32 в подвале	4,00	шт.	1 131,68	4 526,73
Демонтаж и монтаж домофонов на входной группе	3,0	шт.	13 924,21	41 772,62
Демонтаж и монтаж домофонов на черных лестниц	3,0	шт.	8 377,89	25 133,67
Монтаж металлических дверей входной группы и черных лестниц	6,0	шт.	договор №В/02/21 от 02.08.2021 г.	229 300,00
Монтаж системы видеонаблюдения на мусороприемные камеры	1,00	шт.	АКТ №19/0191121 от 19.11.2021 г.	33 545,33
				632 523,12

2. Всего за период с "01" октября 2021 г. по "30" декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 632 523,12 (шестьсот тридцать две тысячи пятьсот двадцать три) рубля 12 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)