

Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 3/ТР-21/МК

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"31" марта 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом №1 от "26" февраля 2020 г. (далее - "Договор")
услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества
в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.2 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,
Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- твенный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена доводчика метал. дверей	5,00	шт.	2 268,50	11 342,51
Ремонт двери со сменой армированного стекла	3,270	м2	827,63	2 706,34
Смена полового рулонного покрытия в МОП	3,00	шт.	2 156,41	6 469,22
Ремонт двери с заменой личин в замке	6,00	шт.	1 020,03	6 120,15
Смена дверных приборов: ручек	3,00	шт.	604,50	1 813,51
Установка дверного фиксатора (козья ножка)	3,00	шт.	439,43	1 318,30

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена полотенецсушила	88,00	шт.	2 065,24	181 741,52
Замена внутреннего трубопровода п/п д.110	1,00	мп	2 393,75	2 393,75
Замена крана шарового д.15	10,00	шт.	713,56	7 135,56
Установка радиаторов в машинное помещение	3,0	шт.	3 510,66	10 531,99
Смена частей канализационного стояка флюгарок с промазкой мастикой	1,0	шт.	3 186,12	3 186,12
Монтаж уличного освещения с заменой ламп	3,00	шт.	759,82	2 279,47
Установка защитных ограждений тротуаров: бетонных полусфер	39,00	шт.	1 421,64	55 443,92
Ремонт плиточного покрытия тротуаров и дорожек	9,00	м2	1 526,51	13 738,62
				306 220,97

2. Всего за период с "01" января 2021 г. по "31" марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 306 220,97 (триста шесть тысяч двести двадцать) рублей 97 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е.Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)