

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 6/ТР-21/МК

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.72, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель". в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом № 1 от "11" октября 2019 г. (далее - "Договор")
услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества
в многоквартирном доме № 72, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,
Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес- твенный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена дверных приборов: ручек	7,00	шт.	270,35	1 892,46
Регулировка фурнитуры в дверных блоках из ПВХ профиля (доводчик)	10,00	шт.	44,05	440,50
Окраска металлических поверхностей	2,00	м2	98,60	197,20
Восстановление отделки и окраска стен водоэмуль.краской отдельными учасиками в МОП	7,30	м2	280,11	2 044,77
Ремонт полов керам.плит.в МОП	0,81	м2	544,94	441,40
Замена полотенцесушила	84,00	шт.	2 087,52	175 351,70

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Окраска трубопроводов д.20 в МОП	0,25	м2	480,16	120,04
Замена муфт д.32	10,00	шт.	950,009	9 500,09
Замена крана шарового до д.32	4,00	шт.	806,05	3 224,20
Смена участка трубопровода ГВС д.32 пар.3	1,00	мп	1 589,01	1 589,01
Ремонт уличного освещения	8,00	шт.	калькуляция №1 от 30.06.21	9 999,68
Ремонт ГРЩ	2,00	шт.	2 937,67	5 875,34
Замена выключателя автоматического в ГРЩ	3,00	шт.	395,32	1 185,97
Ремонт светильников	32,00	шт.	138,07	4 418,30
Изготовление и монтаж металлических поручней (18 мп)	18,00	мп	договор №11/12-ТК от 12.11.2020 г.	28 881,82
Крепление дефлектора вентканалов болтами	88,00	шт.	101,18	8 903,71
Установка и окраска защитных ограждений тротуаров: бетонных полусфер	8,00	шт.	1 762,95	14 103,58
Установка пожарных рукавов и стволов	50,0	шт.	2 079,18	103 959,18
Подготовка домов к отопительному сезону 2021-2022 (промывка внутридомовой системы ЦО, промывка пластинчатого теплообменника разборным способом, промывка фильтров и грязевиков)	2,00	шт.	договор №ИТП/72-1/П от 09.06.2021 г.	283 750,00
				655 878,95

2. Всего за период с "01" апреля 2021 г. по "30" июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 655 878,95 (шестьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят восемь) рублей 95 коп.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е.Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «УК «Сестрорецк»


В.Е.Колбанев

30 июня 2021 г.

Калькуляция №1
стоимости ремонта уличного освещения
по адресу: Маршала Казакова, д.72, корп.1

	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Сумма	
				за ед./час	
1	Стоимость материалов				
	Изолента Пвх	2	шт.	63,78	127,56
2	Зарботная плата				
	Электрик	8	час	275,45	2203,6
	Электрик	8	час	275,45	2203,6
	ИТОГО:				4407,2
3	НР 72%				3173,18
	СП 52%				2291,74
	ВСЕГО:				9999,68

Заместитель генерального директора
ООО «УК «Сестрорецк»



М.Н.Захарова