

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 3/ТР-22/МК

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"31" марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "22" января 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт металлической двери со сваркой петель и заменой уплотнительной ленты л.кл.№1,5	2,00	шт.	3 025,95	6 051,90
Перенавеска металлической двери с демонтажом порога л.кл.№7	1,00	шт.	2 553,12	2 553,12
Ремонт подоконника ПВХ	5,0	шт.	36,34	181,68
Смена дверных приборов доводчиков	4,00	шт.	2 368,44	9 473,75
Изготовление и монтаж металлических решеток на окна в подвальном помещении л.кл.№1	2,00	шт.	7 694,58	15 389,15

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена дверных приборов пружин	2,00	шт.	463,76	927,51
Установка дверных упоров	3,00	шт.	487,18	1 461,54
Установка пожарных рукавов	28,0	шт.	2 237,64	62 653,92
Опломбировка укомплектованных пожарных ящиков л.кл.№2,3,4,6	152,0	шт.	45,04	6 845,52
Смена участка п/п трубопровода ГВС д.32 в подвале	4,0	мп	2 029,48	8 117,90
Замена насоса в ИТП	2,00	шт.	53 846,17	107 692,34
Замена светильников с датчиками движения на незадымляемых ступенях л.кл.№1,2,3,4,5,6,7	140,00	шт.	1 003,28	140 459,22
Смена автомата в ГРЩ	1,00	шт.	1 827,74	1 827,74
				363 635,29

2. Всего за период с "01" января 2022 г. по "31" марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 363 635,29 (триста шестьдесят три тысячи шестьсот тридцать пять) рублей 29 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)