

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 9/ТР-22/МК

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"31" декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "22" января 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расчистка, грунтовка, окраска металлических дверей за 1 раз	52,50	м2	390,69	20 511,23
Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, потолков ранее окрашенных: вододисперсионной краской (пар.6-15 этаж)	191,0	м2	290,90	55 562,69
Изготовление и установка металлических решеток на подвальные окна	7,00	м2	3 741,28	26 188,97
Смена полотенецсушителей	1,00	шт	2 036,17	2 036,17
Смена дверных приборов замки врезные	5,0	шт	2 193,63	10 968,13
Демонтаж замков цилиндрических	7,00	шт	166,35	1 164,42
Установка дверных приборов засов воротный	7,00	шт	1 141,02	7 987,17

Ремонт подающего стояка ГВС пар.7. со сменой фасонных частей	4,0	шт	802,54	3 210,15
Ремонт подающего стояка ГВС пар.3. со сменой фасонных частей	2,00	шт	907,91	1 815,82
Ремонт стояка ГВС со сменой фасонных частей	2,00	м	2 880,78	5 761,55
Ремонт канализационного стояка д.110, со сменой фасонных частей (кв.416)	2,00	м	1 720,30	3 440,59
Ремонт канализационного стояка д.110, со сменой фасонных частей (кв.1003)	1,00	шт	1 177,57	1 177,57
Ремонт стояка ГВС д.40 со сменой фасонных частей	2,00	шт	636,90	1 273,80
Смена дверных приборов доводчиков	4,00	шт	2 095,59	8 382,37
Смена стеклопакетов в дверных блоках из ПВХ профиля 0,44*0,84/3шт	1,1088	м2	2 810,04	3 115,77
Ремонт дверей со сменой армированного стекла 0,79*1,44/9шт	10,2384	м2	2 959,78	30 303,46
Ремонт дверей со сменой армированного стекла 0,7*1,54/16шт	17,248	м2	5 239,78	90 375,80
Ремонт дверных замков (смена личины)	8,00	шт	815,65	6 525,18
Смена керамогранитных плит размером 30x30 см до 3 шт.	23,00	шт	150,65	3 465,01
Смена дверных приборов ручки (вход в паркинг)	7,00	шт	2 545,51	17 818,58
Изготовление основания под елку	1,00	шт	1 602,56	1 602,56
Монтаж ограждений (откатные ворота, калитки)	1,00	шт	договор № 07/25-1-ТК от 25.07.2022	438 483,38
Монтаж видеонаблюдения (66 камер) пар.№2-7	1,00	шт	договор № 1 от 19.05.22	1 236 176,40
				1 977 346,77

Всего за период с "01" октября 2022 г. по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 977346,77 (один миллион девятьсот семьдесят семь тысяч триста сорок шесть) рублей 77 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)