

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 9/ТР-22/МК
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "22" января 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена оконных приборов ручки	1,00	шт.	264,00	264,00
Смена дверных приборов ручки	3,0	шт.	644,00	1 932,00
Смена личин в замках (коллекторы)	23,00	шт.	837,02	19 251,41
Смена дверных приборов замки врезные (коллектор)	2,00	шт.	1 199,86	2 399,72
Смена дверных приборов пружин	6,00	шт.	463,75	2 782,52
Ремонт металлических дверей	3,0	шт.	1 664,06	4 992,19

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт дверных заполнений (установка наличников)	30,0	шт.	90,37	2 711,18
Покраска металлических ограждений (перила)	5,8	м2	526,25	3 052,27
Покраска фасада	79,0	м2	252,14	19 918,87
Покраска ограждений парапета	21,0	м2	449,41	9 437,70
Ремонт плиточного покрытия тротуаров и дорожек	24,80	м2	1 273,16	31 574,36
Покраска стен МОП	134,00	м2	393,51	52 730,82
Прокладка кабеля в ИТП 6	20,00	мп	228,67	4 573,44
Устройство гипсокартонных дверных откосов	0,45	м2	2 481,16	1 116,52
Ремонт трубопровода ГВС	3,0	мп	2 002,20	6 006,60
Ремонт трубопровода ГВС (п/п борт под фланец) в подвальном помещении	1,00	шт.	3 807,02	3 807,02
Ремонт окрытия парапета	80,00	м.п.	640,70	51 256,14
Ремонт дверей со сменой армированного стекла	10,1	м2	2 562,82	25 884,49
Ремонт штукатурного слоя стен	5,00	м2	1 269,38	6 346,92
Замена разъемного соединения в ИТП-6	1,00	шт.	4 532,47	4 532,47
Ремонт ливневой канализации (84-Н транзит)	1,00	мп	3 425,66	3 425,66
Установка датчиков движения	1,00	шт.	1 328,16	1 328,16
Установка кабель-канала	50,00	мп	184,73	9 236,63
Смена покрытий полов из керамических плиток	0,90	м2	2 651,48	2 386,33
Смена смесителя для раковины (инв. №2)	1,00	шт.	1 997,93	1 997,93
				272 945,35

2. Всего за период с "01" июля 2022 г. по "30" сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 272 945,35 (двести семьдесят две тысячи девятьсот сорок пять) рублей 35 коп.

(прописью)

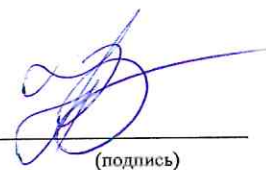
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____
(должность, ФИО)

(подпись)