

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 4-6/ТР-23/тр

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.72, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "11" октября 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 72, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт полотенцесушителей (смена муфт)	12	шт	806,57	9 678,79
Ремонт двери металлической (пар.1-2)	2,00	шт	5 886,71	11 773,41
Усиление дверного полотна под доводчик (пар.3)	1,00	шт	2 748,38	2 748,38
Окраска дверей металлических 3шт. 2,4*1,55 (пар.1-3)	20,088	м2	327,63	6 581,34
Установка крюков настенных (колясочная пар.3)	9,00	шт	759,60	6 836,41

Отштукатуривание и покраска стен МОП (межквартирные корридоры пар.3)	12,00	м2	1 502,50	18 030,03
Ремонт плинтуса керамогранитного МОП	3,60	м	328,32	1 181,96
Смена дверных приборов ручки (лифтовой холл, пар.1,3)	5,00	шт	1 119,78	5 598,90
Ремонт участка трубопровода ГВС с заменой фасонных частей кв.161	1,00	м	2 584,34	2 584,34
Ремонт участка трубопровода ГВС с заменой фасонных частей кв.172	1,00	м	2 584,34	2 584,34
Ремонт плитки тротуарной	10,26	м2	1 595,13	16 366,02
Ремонт въездных ворот	1,00	шт	2 472,20	2 472,20
Ремонт дверных замков: смена личины (пар.1,2 выход на кровлю)	2,00	шт	1 118,27	2 236,53
Замена крана шарового д.50 (водомерный узел)	1,00	шт	2 039,43	2 039,43
Замена замка врезного (пар.3-8эт)	1,00	шт	2 420,38	2 420,38
Замена оборудования видеонаблюдения (пар.3)	1,00	шт	11 082,08	11 082,08
Изготовление бетонного лотка, водоотвода	1,00	шт	1 166,46	1 166,46
Укрепление листового металла дефлектора на 3 вентканалах (крыша)	3,00	шт	1 433,45	4 300,34
Ремонт участка трубопровода ГВС, ХВС с заменой фасонных частей кв.525	2,00	м	4 457,71	8 915,42
Замена участка трубопровода канализации с заменой фасонных частей (подвал пар.3)	4,00	м	2 158,14	8 632,54
Промазка стыков металлического окрытия парапета (кровля)	16,00	м	110,59	1 769,39
Замена крана шарового д.32 (пар.3-10,20эт)	10,00	шт	1 999,66	19 996,59
				148 995,28

2. Всего за период с "01" апреля 2023 г. по "30" июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 148 995,28 (сто сорок восемь тысяч девятьсот девяносто пять) рублей 28 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)