

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 7-9/ТР-23/МК

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.72, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "11" октября 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 72, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена обратного клапана (ИТП-2,4)	2	шт	2 265,41	4 530,82
Ремонт участка трубопровода ГВС с заменой фасонных частей (пар.1-1эт)	1,00	м	4 447,03	4 447,03
Ремонт тротуарной плитки: устранение провала	9,90	м2	1 085,71	10 748,57
Смена стеклопакетов в дверных блоках (пар.2)	2,00	шт	1 621,39	3 242,77
Смена дверных приборов: доводчики (пар.1)	3,00	шт	3 771,38	11 314,15

Окраска металлических решеток прямков 1,55*0,92*6шт за 2 раза	8,28	м2	727,48	6 023,54
Смена светильников со светодиодными лампами (ИТП 1-3)	15,00	шт	1 586,29	23 794,29
Смена дверных приборов ручки (МОП)	3,00	шт	868,38	2 605,15
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поручней решетчатых (К&Б)	32,98	м2	693,68	22 877,70
Смена задвижек диаметром 50 мм (подвал)	3,00	шт	6 119,75	18 359,24
Смена клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм (ИТП)	2,00	шт	5 600,90	11 201,79
Установка электропривода (ИТП)	4,00	шт	63 244,48	252 977,93
Ремонт дверных замков: смена сердечников (выход на крышу – 3 пар, коллектор 2 пар.)	3,00	шт	1 125,17	3 375,51
Смена плинтусов из керамических (керамогранитных) плиток на клее из сухих смесей (МОП)	8,40	м	326,54	2 742,91
Изготовление, доставка и монтаж металлического пандуса (длина 5300 мм) – 2 шт	ООО «МАСТЕРСКАЯ «СТИЛ-ПРОФ»	по договору	дог. № 06/16-2 от 16.06.2023 г.	131 600,00
				509 841,40

2. Всего за период с "01" июля 2023 г. по "30" сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 509 841,40 (пятьсот девять тысяч восемьсот сорок один) рубль 40 коп.

(прописью)


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)