

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола: "13" ноября 2023 г.

Регистрационный номер протокола: « 3 »

Место проведения общего собрания: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: " 25 " июля 2023 г.

Дата окончания: " 01 " ноября 2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания:

ООО «Управляющая компания «Сестрорецк», ИНН: 7838072542

Очно-заочный этап голосования проводился с " 25 " июля 2023г. по " 01 " ноября 2023г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до " 01 " ноября 2023 года (включительно), по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1.

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 540 (пятьсот сорок) собственников (представителей собственников), приложение № 4 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Представитель ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» (ИНН 7838072542, ОГРН 1177847262713), действующий на основании Устава.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 41128,30 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 26748,91 кв.м, что составляет 65,04 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 41128,30 кв.м

Подсчет голосов окончен "13" ноября 2023г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1.Процедурные вопросы (Избрание Председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания).

2. Принять решение об изменении отдельных тарифов на оплату содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома с ежегодной индексацией согласно годового уровня инфляции.

3. Принять в состав общего имущества МКД контейнерные площадки ТКО, утвердить размер и порядок ежемесячной платы за содержание контейнерных площадок ТКО по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1.

4.Делегировать управляющей организации право на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами, в т.ч. на размещение, установку и

эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, а именно: оборудования интернет провайдеров, телекоммуникационного, кондиционеров, инженерных сетей, информационных вывесок (в соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»), если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, используя полученные средства на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

5. Принять в состав общего имущества МКД установленную систему видеонаблюдения, утвердить плату за оборудование видеонаблюдения с рассрочкой платежа на 12 (двенадцать) месяцев, утвердить ежемесячную плату за обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1; внести в счет-квитанцию за жилищно-коммунальные услуги отдельную дополнительную строку «Видеонаблюдение».

6. Дополнить договор управления многоквартирным домом в разделе №4 «Размер платы по Договору порядок ее внесения» пунктом 4.13.

Пункт 4.13. принять в следующей редакции: Плата за жилищные услуги для Собственника помещения включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается общим собранием собственников. Управляющая организация вправе применить к установленному на общем собрании собственников размеру платы на каждый новый год, следующий за годом действия ранее применяемого в расчетах с собственниками размер платы, индекс (уровень) инфляции (потребительских цен), устанавливаемый ежегодно при утверждении Федерального бюджета на очередной финансовый год, согласно данным, опубликованным Федеральной службой государственной статистики. Индекс (уровень) инфляции применяется Управляющей организацией к стоимости каждого вида работ, услуг.

7. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Процедурные вопросы (Избрание Председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания).**

• **Выборы председателя общего собрания.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по первому пункту первого вопроса повестки дня - выборы председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания Колбанева В.Е.

<b>Решили (Постановили) по первому пункту первого вопроса:</b> выборы председателя общего собрания Колбанева В.Е.
---

Выбрать Председателем общего собрания: Колбанева В.Е.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
23695,53	88,59	1018,10	3,80	2035,28	7,61

По первому пункту первого вопроса повестки дня \_\_\_\_\_ голосов признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались<sup>1</sup>.

**Решение принято.**

- **Выборы секретаря общего собрания.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по второму пункту первого вопроса повестки дня - выборы секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания Троеножко Б.А.

<b>Решили (Постановили) по второму пункту первого вопроса:</b> выборы секретаря общего собрания					
Выбрать Секретарем общего собрания: Троеножко Б.А.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
23901,03	89,39	758,30	2,83	2089,58	7,81

**Решение принято.**

- **О наделении председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по третьему пункту первого вопроса повестки дня – о наделении председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Предложено: наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

<b>Решили (Постановили) по третьему пункту первого вопроса:</b> наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания..					
Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
23586,73	88,18	961,50	3,59	2200,68	8,23

**Решение принято.**

## **2. Принять решение об изменении отдельных тарифов на оплату содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома с ежегодной индексацией согласно годового уровня инфляции.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по второму вопросу повестки дня - принять решение об изменении отдельных тарифов на оплату содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома с ежегодной индексацией согласно годового уровня инфляции.

Предложено: принять решение об изменении отдельных тарифов на оплату содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома с ежегодной индексацией согласно годового уровня инфляции в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу.

<b>Решили (Постановили) по второму вопросу:</b> Принять решение об изменении отдельных тарифов на оплату содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома с ежегодной индексацией согласно годового уровня инфляции.					
---	--	--	--	--	--

<sup>1</sup> Указывается по каждому вопросу повестки дня, по которому голосование заполнено неверно (п 6. ст. 48 ЖК РФ при голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования. Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.).

Принять решение об изменении отдельных тарифов на оплату содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома с ежегодной индексацией согласно годового уровня инфляции.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
19277,88	72,07	6441,12	24,08	1029,91	3,85

**Решение принято.**

**3. Принять в состав общего имущества МКД контейнерные площадки ТКО, утвердить размер и порядок ежемесячной платы за содержание контейнерных площадок ТКО по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по третьему вопросу повестки дня - принять в состав общего имущества МКД контейнерные площадки ТКО, утвердить размер и порядок ежемесячной платы за содержание контейнерных площадок ТКО по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1.

Предложено: принять в состав общего имущества МКД контейнерные площадки ТКО, утвердить размер и порядок ежемесячной платы за содержание контейнерных площадок ТКО по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1:

- ежемесячная плата содержание контейнерной площадки ТКО: утвердить тариф 0 руб. 65 коп./м<sup>2</sup>.

**Решили (Постановили) по третьему вопросу:** принять в состав общего имущества МКД контейнерные площадки ТКО, утвердить размер и порядок ежемесячной платы за содержание контейнерных площадок ТКО по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1:

- ежемесячная плата содержание контейнерной площадки ТКО: утвердить тариф 0 руб. 65 коп./м<sup>2</sup>.

Принять в состав общего имущества МКД контейнерные площадки ТКО, утвердить размер и порядок ежемесячной платы за содержание контейнерных площадок ТКО по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1:

- ежемесячная плата содержание контейнерной площадки ТКО: утвердить тариф 0 руб. 65 коп./м<sup>2</sup>.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
19968,79	74,65	5895,35	22,04	884,77	3,31

**Решение принято.**

**4. Делегировать управляющей организации право на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами, в т.ч. на размещение, установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, а именно: оборудования интернет провайдеров, телекоммуникационного, кондиционеров, инженерных сетей, информационных вывесок (в соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»), если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, используя полученные средства на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по четвертому вопросу повестки дня - делегировать управляющей организации право на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами, в т.ч. на размещение, установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, а именно: оборудования интернет провайдеров, телекоммуникационного, кондиционеров, инженерных сетей, информационных вывесок (в соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав

потребителей»), если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, используя полученные средства на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

Предложено: Делегировать управляющей организации право на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами, в т.ч. на размещение, установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, а именно: оборудования интернет провайдеров, телекоммуникационного, кондиционеров, инженерных сетей, информационных вывесок (в соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»), если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, используя полученные средства на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

**Решили (Постановили) по четвертому вопросу:** делегировать управляющей организации право на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами, в т.ч. на размещение, установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, а именно: оборудования интернет провайдеров, телекоммуникационного, кондиционеров, инженерных сетей, информационных вывесок (в соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»), если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, используя полученные средства на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

Делегировать управляющей организации право на заключение договоров о временном возмездном пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме третьими лицами, в т.ч. на размещение, установку и эксплуатацию стороннего дополнительного оборудования, элементов и устройств, а именно: оборудования интернет провайдеров, телекоммуникационного, кондиционеров, инженерных сетей, информационных вывесок (в соответствии с Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»), если для их установки и эксплуатации предполагается использование общего имущества собственников помещений МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, используя полученные средства на выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
20004,24	74,79	5430,69	20,30	1313,98	4,91

**Решение принято.**

**5. Принять в состав общего имущества МКД установленную систему видеонаблюдения, утвердить плату за оборудование видеонаблюдения с рассрочкой платежа на 12 (двенадцать) месяцев, утвердить ежемесячную плату за обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1; внести в счет-квитанцию за жилищно-коммунальные услуги отдельную дополнительную строку «Видеонаблюдение».**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по пятому вопросу повестки дня - принять в состав общего имущества МКД установленную систему видеонаблюдения, утвердить плату за оборудование видеонаблюдения с рассрочкой платежа на 12 (двенадцать) месяцев, утвердить ежемесячную плату за обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1; внести в счет-квитанцию за жилищно-коммунальные услуги отдельную дополнительную строку «Видеонаблюдение».

Предложено: принять в состав общего имущества МКД установленную систему видеонаблюдения, утвердить плату за оборудование видеонаблюдения с рассрочкой платежа на 12 (двенадцать) месяцев, утвердить ежемесячную плату за обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул.

Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1; внести в счет-квитанцию за жилищно-коммунальные услуги отдельную дополнительную строку «Видеонаблюдение»:

- стоимость системы видеонаблюдения 48 штук видеокамер по МКД = 1 268 198 руб.

- ежемесячный платеж с рассрочкой на 12 (двенадцать) месяцев = 125 руб. с квартиры.

Ежемесячная плата за обслуживание системы видеонаблюдения утвердить тариф 1 руб. 07 коп./ м2.

**Решили (Постановили) по пятому вопросу:** принять в состав общего имущества МКД установленную систему видеонаблюдения, утвердить плату за оборудование видеонаблюдения с рассрочкой платежа на 12 (двенадцать) месяцев, утвердить ежемесячную плату за обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1; внести в счет-квитанцию за жилищно-коммунальные услуги отдельную дополнительную строку «Видеонаблюдение»:

- стоимость системы видеонаблюдения 48 штук видеокамер по МКД = 1 268 198 руб.

- ежемесячный платеж с рассрочкой на 12 (двенадцать) месяцев = 125 руб. с квартиры.

Ежемесячная плата за обслуживание системы видеонаблюдения утвердить тариф 1 руб. 07 коп./ м2.

Принять в состав общего имущества МКД установленную систему видеонаблюдения, утвердить плату за оборудование видеонаблюдения с рассрочкой платежа на 12 (двенадцать) месяцев, утвердить ежемесячную плату за обслуживание системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1; внести в счет-квитанцию за жилищно-коммунальные услуги отдельную дополнительную строку «Видеонаблюдение»:

- стоимость системы видеонаблюдения 48 штук видеокамер по МКД = 1 268 198 руб.

- ежемесячный платеж с рассрочкой на 12 (двенадцать) месяцев = 125 руб. с квартиры.

Ежемесячная плата за обслуживание системы видеонаблюдения утвердить тариф 1 руб. 07 коп./ м2.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
20172,14	75,42	5857,80	21,90	718,97	2,68

**Решение принято.**

**6. Дополнить договор управления многоквартирным домом в разделе №4 «Размер платы по Договору порядок ее внесения» пунктом 4.13.**

**Пункт 4.13. принять в следующей редакции:** Плата за жилищные услуги для Собственника помещения включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается общим собранием собственников. Управляющая организация вправе применить к установленному на общем собрании собственников размеру платы на каждый новый год, следующий за годом действия ранее применяемого в расчетах с собственниками размер платы, индекс (уровень) инфляции (потребительских цен), устанавливаемый ежегодно при утверждении Федерального бюджета на очередной финансовый год, согласно данным, опубликованным Федеральной службой государственной статистики. Индекс (уровень) инфляции применяется Управляющей организацией к стоимости каждого вида работ, услуг.

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по шестому вопросу повестки дня - дополнить договор управления многоквартирным домом в разделе №4 «Размер платы по Договору порядок ее внесения» пунктом 4.13.

**Пункт 4.13. принять в следующей редакции:** Плата за жилищные услуги для Собственника помещения включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается общим собранием собственников. Управляющая организация вправе применить к установленному на общем собрании собственников размеру платы на каждый новый год, следующий за годом действия ранее применяемого в расчетах с собственниками размер платы, индекс (уровень) инфляции (потребительских цен), устанавливаемый ежегодно при утверждении Федерального бюджета на очередной финансовый

год, согласно данным, опубликованным Федеральной службой государственной статистики. Индекс (уровень) инфляции применяется Управляющей организацией к стоимости каждого вида работ, услуг.

Предложено: дополнить договор управления многоквартирным домом в разделе №4 «Размер платы по Договору порядок ее внесения» пунктом 4.13.

Пункт 4.13. принять в следующей редакции: Плата за жилищные услуги для Собственника помещения включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается общим собранием собственников. Управляющая организация вправе применить к установленному на общем собрании собственников размеру платы на каждый новый год, следующий за годом действия ранее применяемого в расчетах с собственниками размер платы, индекс (уровень) инфляции (потребительских цен), устанавливаемый ежегодно при утверждении Федерального бюджета на очередной финансовый год, согласно данным, опубликованным Федеральной службой государственной статистики. Индекс (уровень) инфляции применяется Управляющей организацией к стоимости каждого вида работ, услуг.

**Решили (Постановили) по шестому вопросу:** дополнить договор управления многоквартирным домом в разделе №4 «Размер платы по Договору порядок ее внесения» пунктом 4.13.

Пункт 4.13. принять в следующей редакции: Плата за жилищные услуги для Собственника помещения включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается общим собранием собственников. Управляющая организация вправе применить к установленному на общем собрании собственников размеру платы на каждый новый год, следующий за годом действия ранее применяемого в расчетах с собственниками размер платы, индекс (уровень) инфляции (потребительских цен), устанавливаемый ежегодно при утверждении Федерального бюджета на очередной финансовый год, согласно данным, опубликованным Федеральной службой государственной статистики. Индекс (уровень) инфляции применяется Управляющей организацией к стоимости каждого вида работ, услуг.

Дополнить договор управления многоквартирным домом в разделе №4 «Размер платы по Договору порядок ее внесения» пунктом 4.13.

Пункт 4.13. принять в следующей редакции: Плата за жилищные услуги для Собственника помещения включает в себя плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается общим собранием собственников. Управляющая организация вправе применить к установленному на общем собрании собственников размеру платы на каждый новый год, следующий за годом действия ранее применяемого в расчетах с собственниками размер платы, индекс (уровень) инфляции (потребительских цен), устанавливаемый ежегодно при утверждении Федерального бюджета на очередной финансовый год, согласно данным, опубликованным Федеральной службой государственной статистики. Индекс (уровень) инфляции применяется Управляющей организацией к стоимости каждого вида работ, услуг.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
18770,47	70,18	6463,97	24,16	1514,47	5,66

**Решение принято.**

#### **7. Выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании.**

Слушали представителя ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» по седьмому вопросу повестки дня - выбор места и адреса хранения копии протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании.

Предложено: определить местом и адресом хранения копии общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором

располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» (ИНН 7838072542, ОГРН 1177847262713) – 190013 г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, пом.17-Н.

**Решили (Постановили) по седьмому вопросу:** определить местом и адресом хранения копии общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» (ИНН 7838072542, ОГРН 1177847262713) – 190013 г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, пом.17-Н.

Определить местом и адресом хранения копии общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно действующий исполнительный орган управляющей организации ООО «Управляющая компания «Сестрорецк» (ИНН 7838072542, ОГРН 1177847262713) – 190013 г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Гагаринская, дом 77, корпус 1, строение 1, пом.17-Н.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
24524,25	91,69	960,98	3,59	1263,68	4,72

**Решение принято.**

Лицо, производившее подсчет: Председатель общего собрания - Колбанев В.Е.  
Секретарь общего собрания Троеножка Б.А. от подписания протокола отказался.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ / Колбанев В.Е./  
"13" ноября 2023г.

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ / Колбанев В.Е./  
"13" ноября 2023г.