

Утверждено  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от "26" октября 2015 г. № 761/пр

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 2/ТР-22/С**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г.Санкт- Петербург

"30" июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт- Петербург, г.Сестрорецк, Гагаринская ул.д.77, корп.1, стр.1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Трояножко Б.А., являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № 521, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Зам.генерального директора Захаровой Марии Николаевны, действующего на основании**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава**, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № от " "февраль 2018 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 77, корп.1,стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт- Петербург, г.Сестрорецк, Гагаринская ул.

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|-----------------------------------|---|--|
| Ремонт полов из плиток поливинилхлоридных размером 300х300 мм<br>пар.15,12,11,9,8,6,5,4,3,2,1   | 134,00  | шт                                | 173,91  | 23 303,73  |
| Ремонт плинтусов из керамических (керамогранитных) плиток на клее из сухих смесей<br>пар.2-3эт., пар.1,пар.4-1эт., пар.3-2эт,пар.5-1эт. | 5,80  | м                                 | 547,69  | 3 176,61   |

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|-----------------------------------|---|--|
| Смена уплотнителей в дверных блоках пар.3  | 1,50  | м                                 | 46,25   | 69,37  |
| Частичное окрашивание водоэмульными составами поверхностей стен пар.1 пар.13 пар.8, пар.3 эт.8, 9/10 | 31,00   | м2                                | 312,74  | 9 695,09   |
| Окраска ПФ -115 фриза пар.3 эт.10/9  | 2,00  | м2                                | 348,46  | 696,91   |
| Установка на ступени ковровоскользящих накладок  | 1,35  | м                                 | 492,75  | 665,21   |
| Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм пар.7 эт.3                             | 3,00  | шт                                | 1 146,05  | 3 438,15   |
| Ремонт фасада (штукатурка.окраска) пар.3,6   | 67,00   | м2                                | 320,51  | 21 473,93  |
| Ремонт керамической плитки пар.6,7,9,12 (улица), пар.7 эт.1,3, пар.15,12,9                           | 7,74  | м2                                | 1 536,33  | 11 891,18  |
| Восстановление ПВХ поручня на балконах пар.2 эт.2,3  | 4,00  | м                                 | 302,24  | 1 208,95   |
| Смена муфт на полотеносушила в кв.   | 25,00   | шт                                | 601,98  | 15 049,39  |
| Ремонт канализационного стояка в кв.(муфты, ревизии)   | 5,00  | шт                                | 1 242,09  | 6 210,45   |
| Установка светильника пар.7  | 1,00  | шт                                | 417,28  | 417,28   |
| Установка защитных ограждений тротуаров: бетонных полусфер   | 2,00  | шт                                | 1 991,45  | 3 982,89   |
| Облицовка поликарбонатом газонных ограждений   | 12,60   | м2                                | 1 443,47  | 18 187,66  |

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|
| Окраска газонных ограждений       | 87,00   | м2                                | 580,47  | 50 501,25  |
|                                   |   |                                   |   | <b>169 968,05</b>                                    |

2. Всего за период с "01" апреля 2022 г. по "30" июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 169 968,05 (сто шестьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 05 коп. (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)