

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 9/ТР-22/С**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г.Санкт- Петербург

"30" сентября 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**г. Санкт- Петербург, г.Сестрорецк, Гагаринская ул.д.77, корп.1, стр.1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Трояножко Б.А., являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № 521, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель".** в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Зам.генерального директора Захаровой Марии Николаевны**, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава**, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № от "\_\_\_" февраль 2018 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 77, корп.1,стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт- Петербург, г.Сестрорецк, Гагаринская ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена дверных приборов: доводчиков (пар.№3,№6)	18,00	шт.	1 905,40	34 297,12
Замена крана шарового ц/о диам.15 мм в пар.№4	1,00	шт.	738,03	738,03
Установка счетчиков отопления с заменой прокладок	40,00	шт.	235,03	9 401,31
Установка воздухоотводчика автоматического	1,00	шт.	975,08	975,08
Смена покрытий полов из керамических плиток (плинтус) пар.№6,№10	5,40	м.п.	1 111,19	6 000,40
Частичный косметический ремонт (граффити)пар.№9,№10	13,40	м2	192,89	2 584,79

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/к оличественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Окраска короба сливной канализации	5,00	м2	262,20	1 311,00
Окраска дверных блоков в пар.№1,№2,№3,№4,№7,№10,№11,№14.	23,60	м2	185,48	4 377,25
Ремонт герметизации вертикальных стыков стенных панелей (межсекционные) пар. №4,№6	4,00	м.п.	703,15	2 812,58
Штукатурно- малярные работы откосов после замены дверных блоков	18,00	м2	213,63	3 845,32
Ремонт штукатурного слоя и окраска фасада (пандуса) пар.№9,№5.	4,50	м2	1 553,72	6 991,73
Прокладка провода в помещениях ГРЩ	25,00	м.п.	240,43	6 010,63
Смена автоматов (16А, 10А) в помещениях ГРЩ	3,00	шт.	943,95	2 831,86
Смена люминесцентных ламп в помещениях ГРЩ	5,00	шт.	167,17	835,86
Установка розетки в помещениях ГРЩ	3,00	шт.	465,45	1 396,35
Смена трубопровода ГВС диам. 25мм., пар.№6.	6,00	м.п.	876,53	5 259,18
Установка дверных упоров пар.№1-7 (черн.лестн.)	52,00	шт.	568,12	29 542,12
Смена крана диам.25 мм, на трубе ц/о (теплосчетчик)	3,00	шт.	1 948,96	5 846,88
Установка петель (оцин.) на двери коллекторов в МОП	118,00	шт.	809,39	95 508,30
Ремонт и восстановление тактильных плиток пар.№10,№6,№13,№2,№1,№7, №8	22,00	шт.	138,26	3 041,72
Установка противоскользящей полосы пар.№13	3,00	м.п.	541,89	1 625,66
Установка металлических дверей вход.группа	7,00	шт.	Дог. №96 от 11.06.20	262 000,00
				487 233,17

2. Всего за период с "01" июля 2021 г. по "30" сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 487 233,17 (четырееста восемьдесят семь тысяч двести тридцать три) рубля 17 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор М.Н.Захарова

(должность, ФИО)



(подпись)