

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 9/ТР-22/С

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"31" декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Гагаринская ул. д. 77, корп. 1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Трояножко Б.А., являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № 521, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № от "февраль 2018 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме № 77, корп. 1, стр. 1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Гагаринская ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Устройство противоскользящего покрытия (пар.1-15)	18,00	м2	1 845,33	33 215,93
Устройство противоскользящих полос (пар.1-15)	10,00	м	408,16	4 081,59
Установка дверных приборов доводчиков	28,00	шт	1 915,59	53 636,56
Прокладка проводки наружной (подвал)	20,00	м	196,40	3 927,95
Ремонт плинтусов из керамических (керамогранитных) плиток на клею пар.№10,12	3,00	м	473,02	1 419,06

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт полов из плиток поливинилхлоридных размером 300х300 (тактильных плиток) пар.1,13,15	11,00	шт	231,22	2 543,45
Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен (пар.8, где кв.472)	2,00	м2	233,94	467,88
Смена светильников со светодиодными лампами уличных (пар.6,15)	3,00	шт	7 854,93	23 564,80
Установка дверных приборов (засов воротный) на подвальные двери	14,00	шт	1 141,02	15 974,34
Замена кнопки домофона пар.3	1,00	шт	1 949,17	1 949,17
Монтаж металлопластиковых дверей	45,00	шт.	Дог. №12261-22 от 14.07.22	1 992 470,00
				2 133 250,73

2. Всего за период с "01" октября 2021 г. по "31" декабря 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 133 250,73 (два миллиона сто тридцать три тысячи двести пятьдесят) рублей 73 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)