

**ФОРМА АКТА  
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**АКТ № 1-3/ТР-24/МКД**  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме

г. Санкт-Петербург

"31" марта 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, являющегося  
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме  
действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

**и ООО "УК "Сестрорецк",** именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

**Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича,** действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий

Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "22" января 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт дверны замков (смена личины) подвал, пар.5,7	3,0	шт	1 154,29	3 462,86
Смена дверных приборов доводчиков в МОП (пар.1,3-7 входная группа, переходные балконы)	9	шт	2 998,58	26 987,19
Ремонт дверей со сменой армированного стекла в МОП (пар.1-7 выход на переходной балкон)	18,843	м2	6 749,95	127 189,24
Восстановление уплотнителя двери (пар.1-вход.дв., пар.4-вх. в подвал)	11,43	м	101,41	1 159,15
Ремонт участка трубопровода ГВС д.63(пар.3- подвал, пар.2-2эт)	2,90	м	1 227,05	3 558,45
Смена выключателя одноклавишного (подвал)	1,00	шт	880,31	880,31

Замена светильников в МОП (пар.6)	20,0	шт	1 503,97	30 079,48
Прокладка кабеля, устройство розетки (от ГРЩ до диспетчерской)	50,00	м	177,58	8 879,01
Смена/ремонт плинтусов из керамических (керамогранитных) плиток на клею из сухих смесей МОП	27,30	м	337,61	9 216,88
Ремонт коллектора / замена крана (кв. 1056, 737)	2,0	шт	1 517,74	3 035,48
Монтаж/ замена противоскользящей полосы (пар.6,7-вх.гр.)	7,5	м	776,93	5 827,00
Замена датчика движения в МОП	9,00	шт	3 147,95	28 331,57
Монтаж распределительной коробки (МОП пар.3)	3,00	шт	714,71	2 144,12
Замена линейных светильников ГРЩ 1-4	10,00	шт	4 428,56	44 285,56
Смена автоматических выключателей в ГРЩ	9,00	шт	493,42	4 440,81
<b>Всего</b>				<b>299 477,11</b>

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" марта 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 299 477,11 (двести девяносто девять тысяч четыреста семьдесят семь) рублей 11 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)