

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 4-6/ТР-24/МКД
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г.Санкт- Петербург

"30" июня 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт- Петербург, г.Сестрорецк, Гагаринская ул.д.77, корп.1, стр.1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Трояножко Б.А., являющегося
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)
собственником квартиры № 521, находящейся в данном многоквартирном доме
действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий
Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом № от "___" февраль 2018 г. (далее - "Договор")
услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 77, корп.1,стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт- Петербург,
г.Сестрорецк, Гагаринская ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ремонт плинтусов из керамических (керамогранитных) плиток на клею (пар.6-1-9 эт., пар.10-3,4,5 эт., пар.1,3,4,12,13 - 1-9 эт.)	23,10	м	396,29	9 154,32
Смена патронов в МОП	8,00	шт	402,30	3 218,39
Восстановление керамогранитного покрытия пантусов, крылец (пар.3,4,6,7 ,9,12,13,10,1,15)	11,025	м2	4 222,29	46 550,78
Восстановление изоляции трубопроводов (пар.8,9- МОП)	5,34	м	362,38	1 935,11

Восстановление (локально) штукатурного и окрасочного слоя стен (пар.6.-1-10 эт., пар.3.-1-10эт., пар.4.-1-9эт.)	12,50	м2	802,70	10 033,78
Ремонт потолка (в местах прохождения трубопроводов пар. 1,2,4,5 - 1-9 эт.)	4,00	м2	3 054,28	12 217,13
Ремонт полотенцесушителя (смена муфт) кв 701	2,00	шт	1 183,54	2 367,07
Укрепление противоскользящих полос (пар.1, пар.3,9,13-крыльца)	15,80	м	212,15	3 352,03
Устранение просадки тротуарной плитки (пар.1,7,10)	9,00	м2	2 637,80	23 740,17
Окрашивание поручней (пандусы, крыльца) пар.1-15	599,00	м	205,51	123 098,25
Прокладка трубопровода для полива территории (пар.7,8,9)	3,00	м	423,88	1 271,64
Укрепление прижимной планки парапета (кровля)	29,00	м	120,09	3 482,49
Замена подводки (консервная пар.13)	1,00	шт	780,26	780,26
Замена стекла, окраска двери (пар.13-9 эт., пар.9-2 эт. переходной балкон)	2,00	шт	2 443,12	4 886,24
Смена дверных приборов ручки (пар.4 мус.камера)	1,00	шт	1 699,23	1 699,23
Замена видеокамеры в лифте (пар.8)	1,00	шт	дог. №СМР-УК-05-24 от 14 мая 2024г.	25 861,00
				273 647,89

2. Всего за период с "01" апреля 2024 г. по "30" июня 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **273 647,89** (двести семьдесят три тысячи шестьсот сорок семь) рублей **89** коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)