

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 7-9/ТР-24/МКД

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.70, корп.1, стр. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)
собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме
действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

**Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий Акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом №1 от "26" февраля 2020 г. (далее - "Договор")
услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 70, корп.1, стр.2 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург,
Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Ямочный ремонт отдельных участков отмостки	1,5	м2	2 540,13	3 810,19
Ремонт плитки тротуарной (устранение провала, замена)	1,71	м2	3 141,50	5 371,97
Смена автоматических выключателей 3ф.100А, смена наконечника кабельного (ГРЩ)	1	шт	8 791,67	8 791,67
Замена полотенцесушителя: квартира №209	1	шт	1 634,25	1 634,25

Смена дверных приборов: доводчиков (переходной балкон, лифт холл)	2	шт	2 613,42	5 226,83
Смена/ремонт плинтусов из керамических (керамогранитных) плиток на клею из сухих смесей (МОП)	1,2	м	364,38	437,25
Окраска входной двери (пар.1)	5,46	м2	283,95	1 550,36
Ремонт балкона над помещением «Аптека» (пар.3)	2	м2	1 775,94	3 551,88
Замена металлической двери противопожарной (-1 эт, пар.2)	1	шт	дог. №96 от 11.06.2020 г, протокол согласов. цены от 11.09.2024 г	49 500,00
				79 874,40

2. Всего за период с "01" июля 2024 г. по "30" сентября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79 874,40 (Семьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 40 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - _____

(должность, ФИО)

(подпись)