

**ФОРМА АКТА
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

АКТ № 7-9/ТР-24/МКД

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Санкт-Петербург

"30" сентября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул., д.72, корп.1, стр. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, являющегося

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме, либо председателя Совета МКД)

собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД, либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК "Сестрорецк", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Генерального директора Колбанева Владимира Евгеньевича, действующего на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1 от "11" октября 2019 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 72, корп.1, стр.1 расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Маршала Казакова ул.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена дверных приборов ручки в МОП	9	шт	1 294,70	11 652,34
Смена светильников в подвале и технических помещениях (насосная станция, ИТП)	20,00	шт	1 974,09	39 481,80
Смена дверных, оконных приборов задвижки	7,00	шт	442,17	3 095,16
Замена цилиндрического механизма в дверных замках (пар.6-1 этаж, пар.2,3)	4,00	шт	1 215,70	4 862,80
Ремонт плитки тротуарной (устранение провала, замена)	2,70	м2	2 814,53	7 599,22

Смена датчиков движения (пар.3-10эт)	7,00	шт	2 181,96	15 273,75
Смена дверных приборов доводчиков (переходные балконы, лифт холлы)	6,00	шт	2 613,41	15 680,47
Смена скобяного крючка (решетки световых окон в подвале)	4,00	шт	416,66	1 666,65
Ремонт кровли рулонной	3,00	м2	1 965,53	5 896,58
Ремонт входной двери (пар.3)	1,00	шт	4 014,83	4 014,83
Окраска металлических дверей за 2 раза (подъезд 1,2,3 входные двери)	15,12	м2	311,94	4 716,49
Ремонт диффлектора (кровля)	1,00	шт	6 002,56	6 002,56
Ремонт гидроизоляции стены переходного балкона (сверление в поверхности штукатурного слоя стены с последующим нагнетанием пены под минеральную вату)	8,00	отв	1 096,53	8 772,21
Замена металлической двери (МОП)	1	шт	дог. №96 от 11.06.2020 г, протокол согласов. цены от 11.09.2024 г	38 500,00
Окраска металлоконструкций ограждений, поручней, решеток.	142,90	м2	дог. № 1/2024 от 02.07.2024г.	40 578,95
				207 793,81

2. Всего за период с "01" июля 2024 г. по "30" сентября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 207 793,81 (Двести семь тысяч семьсот девяносто три) рубля 81 коп.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор В.Е. Колбанев

(должность, ФИО)



(подпись)